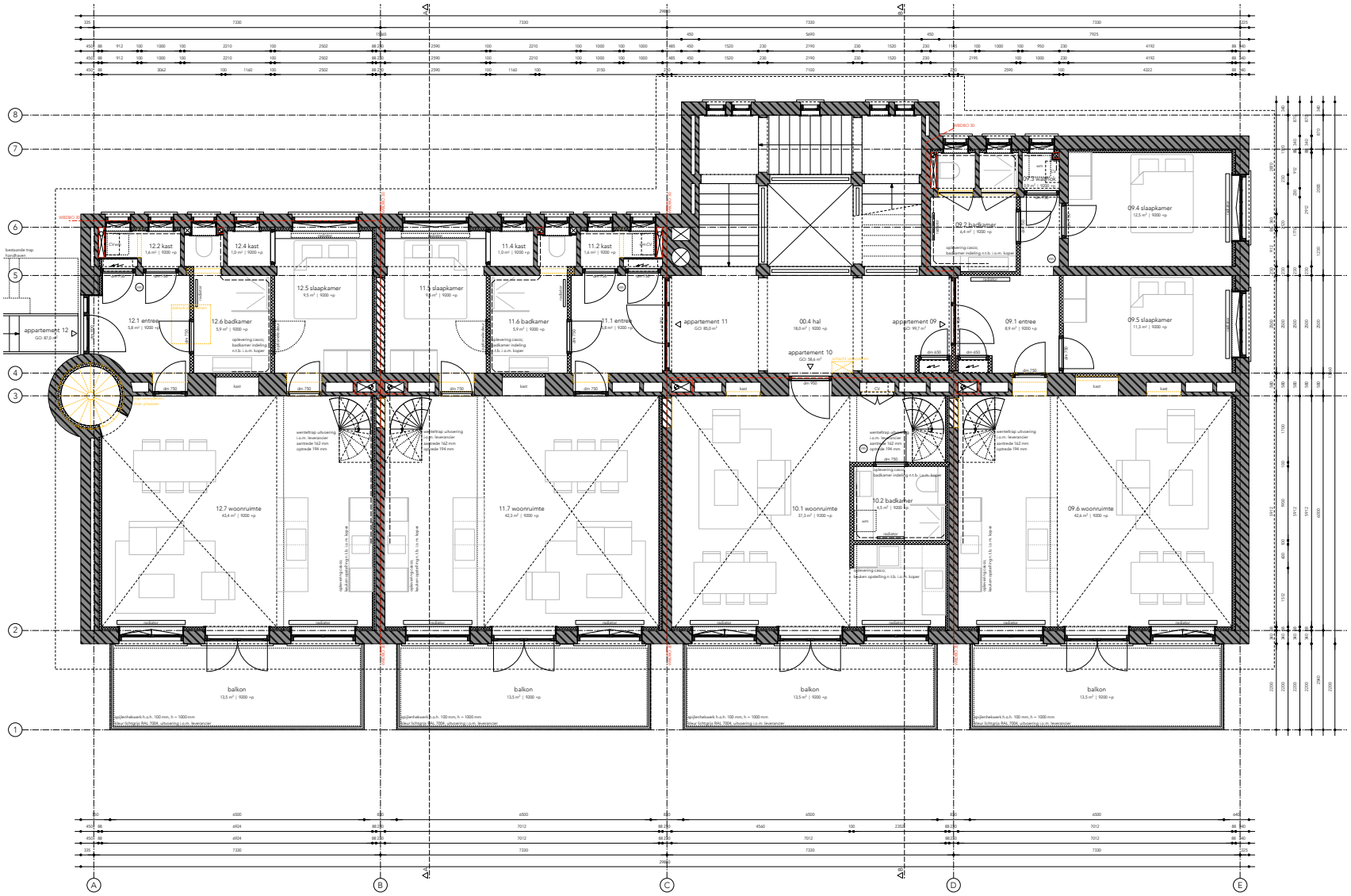


algemene opmerkingen

- alle maten zijn circa maten en dienen in het werk gecontroleerd te worden

Kozijnen:
- waar mogelijk worden de bestaande kozijnen behouden, de staat van de kozijnen dient in het werk gecontroleerd te worden en waar nodig vervangen
- ramen behorende tot woningen worden vervangen door hardhouten ramen met dubbele beglazing
- detailering vlgs. opgave kozijnleverancier

data

appartement 1		appartement 7	
gebruiksoppervlak	78,7 m²	gebruiksoppervlak	82,1 m²
buitenruimte	51,3 m²	buitenruimte	13,5 m²
appartement 2		appartement 8	
gebruiksoppervlak	129,6 m²	gebruiksoppervlak	84,1 m²
buitenruimte	46,7 m²	buitenruimte	13,5 m²
appartement 3		appartement 9	
gebruiksoppervlak	82,1 m²	gebruiksoppervlak	99,7 m²
buitenruimte	51,3 m²	buitenruimte	57,3 m²
appartement 4		appartement 10	
gebruiksoppervlak	84,1 m²	gebruiksoppervlak	58,6 m²
buitenruimte	51,3 m²	buitenruimte	66,8 m²
appartement 5		appartement 11	
gebruiksoppervlak	97,2 m²	gebruiksoppervlak	85,0 m²
buitenruimte	13,5 m²	buitenruimte	66,8 m²
appartement 6		appartement 12	
gebruiksoppervlak	55,5 m²	gebruiksoppervlak	87,0 m²
buitenruimte	13,5 m²	buitenruimte	56,4 m²

nervooi

bestaand metalwerk
metalwerk
isolatie
bestaand beton
beton
WBDBO 30
bestaand hout
hout
bestaand verwijderd
metalstaal

regelgeving

- peil = 0.00 = bovenkant afwerkvloer
- brandklasse conform Bouwbesluit
- positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
- elektrische installatie conform NEN 1010
- inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087 weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
- PolitieKeurMerk is van toepassing
- minimale vrije doorgang binnendeurkozijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
- hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein, controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
- luchtdoorlatendheid conform NEN 2686 / afdeling 5.2
  - waar mogelijk de naden / kieren dichten met compressieband
  - waar mogelijk gelijmde rubberprofielen met open kern gebruiken
  - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
  - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
  - dubbele luchtdichtingen toepassen
  - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
  - geen doorbrekingen dampremmende laag
- waterdichtheid conform NEN 2778
- vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
- ventilatie conform NEN 1087
- wering van ratten en muizen vlgs. afdeling 3.10
  - muisdichte ventilatieroosters kruipruimte
  - uitwendige scheidingsconstructie naden en kieren < 10 mm
  - een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidingsconstructie een scherm tot 0,6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

status

DEFINITIEF

oriëntatie

broosdebruijnarchitecten

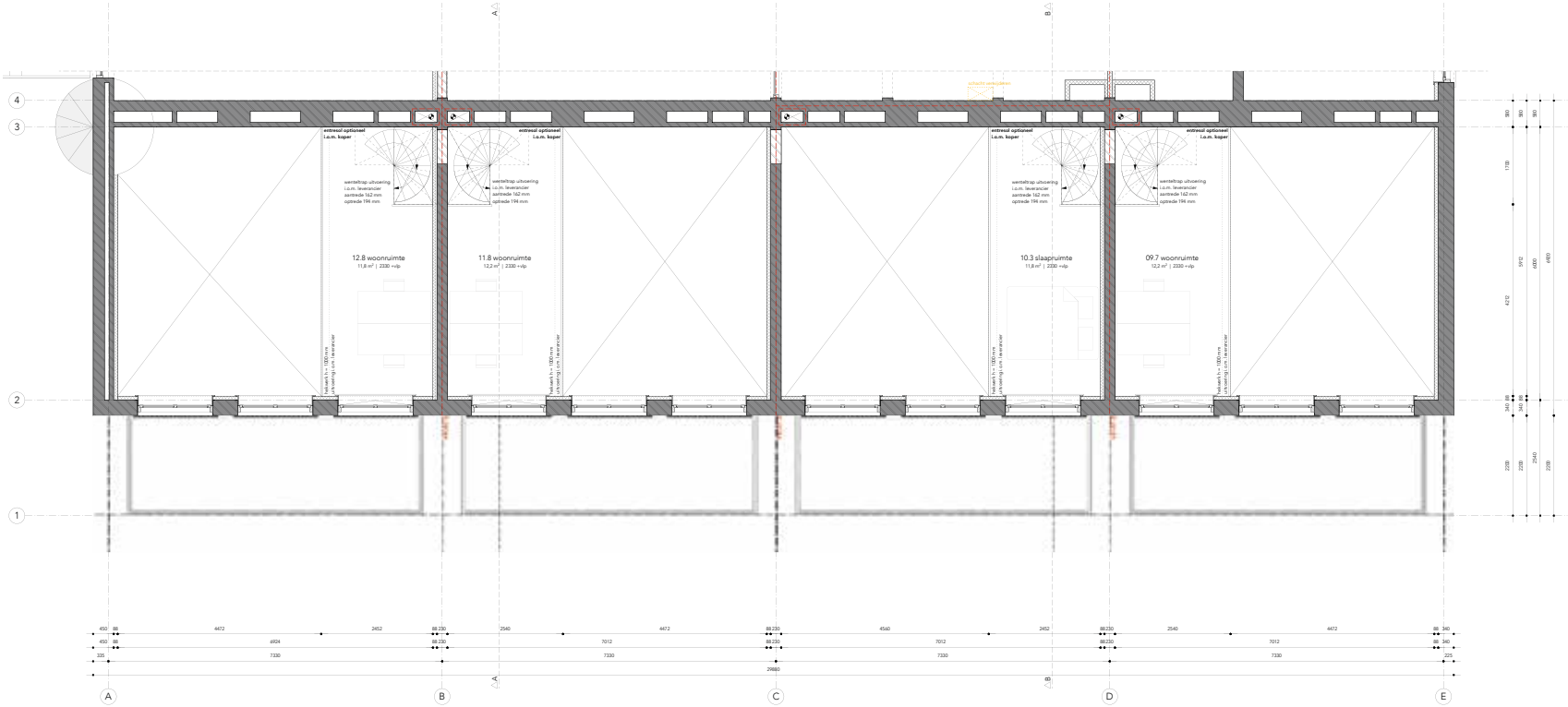
project	datum	gewijzigd
TRANSFORMATIE ADRIËN MILDERSSCHOOL ROTTERDAM	07-12-2020	15-06-2021
opdrachtgever	schaal	
HWGII BV (HET WOONGEHEIM II)	1:50	
onderwerp:	werk	
DEFINITIEF ONTWERP	2009	
plattegrond 2e verdieping	blad DO 1.3	formaat A1

algemene opmerkingen

- alle maten zijn circa maten en dienen in het werk gecontroleerd te worden

Kozijnen:
- waar mogelijk worden de bestaande kozijnen behouden,
  de staat van de kozijnen dient in het werk gecontroleerd te worden en waar nodig vervangen
- ramen behorende tot woningen worden vervangen door hardhouten ramen met dubbele
  beglazing
- detaillering vlgs. opgave kozijnleverancier

- FRAGMENT ENTRESOL -



data

appartement 1		appartement 7	
gebruiksoppervlak	78,7 m²	gebruiksoppervlak	82,1 m²
buitenruimte	51,3 m²	buitenruimte	13,5 m²
appartement 2		appartement 8	
gebruiksoppervlak	129,6 m²	gebruiksoppervlak	84,1 m²
buitenruimte	46,7 m²	buitenruimte	13,5 m²
appartement 3		appartement 9	
gebruiksoppervlak	82,1 m²	gebruiksoppervlak	99,7 m²
buitenruimte	51,3 m²	buitenruimte	57,3 m²
appartement 4		appartement 10	
gebruiksoppervlak	84,1 m²	gebruiksoppervlak	58,6 m²
buitenruimte	51,3 m²	buitenruimte	66,8 m²
appartement 5		appartement 11	
gebruiksoppervlak	97,2 m²	gebruiksoppervlak	85,0 m²
buitenruimte	13,5 m²	buitenruimte	66,8 m²
appartement 6		appartement 12	
gebruiksoppervlak	55,5 m²	gebruiksoppervlak	87,0 m²
buitenruimte	13,5 m²	buitenruimte	56,4 m²

nervooi

bestaand metalwerk
metalwerk
isolatie
bestaand beton
beton
WBDBO 30
bestaand hout
hout
bestaand verwijderd
metalstud

regelgeving

- peil = 0.00 = bovenkant afwerkvloer
- brandklasse conform Bouwbesluit
- positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
- elektrische installatie conform NEN 1010
- inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087
  weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
- PolitieKeurMerk is van toepassing
- minimale vrije doorgang binnendeurkozijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
- hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein,
  controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
- luchtdoorlatendheid conform NEN 2686 / afdeling 5.2
  - waar mogelijk de naden / kieren dichten met compressieband
  - waar mogelijk gelijmde rubberprofielen met open kern gebruiken
  - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
  - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
  - dubbele luchtdichtingen toepassen
  - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
  - geen doorbrekingen dampremmende laag
- waterdichtheid conform NEN 2778
- vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
- ventilatie conform NEN 1087
- wering van ratten en muizen vlgs. afdeling 3.10
  - muisdichte ventilatieroosters kruipruimte
  - uitwendige scheidingsconstructie naden en kieren < 10 mm
  - een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidingsconstructie een
    scherm tot 0,6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

status

DEFINITIEF

broosdebruijnarchitecten

oriëntatie

project	datum	gewijzigd
TRANSFORMATIE ADRIËN MILDERSSCHOOL ROTTERDAM	07-12-2020	15-06-2021
opdrachtgever	schaal	
HWGII BV (HET WOONGEHEIM II)	1:50	
onderwerp	werk	
DEFINITIEF ONTWERP	2009	
plattegrond 2e verdieping entresol	blad DO 1.3E	formaat A1

algemene opmerkingen

- alle maten zijn circa maten en dienen in het werk gecontroleerd te worden

Kozijnen:
- waar mogelijk worden de bestaande kozijnen behouden,
  de staat van de kozijnen dient in het werk gecontroleerd te worden en waar nodig vervangen
- ramen behorende tot woningen worden vervangen door hardhouten ramen met dubbele
  beglazing
- detaillering vlgs. opgave kozijnleverancier

data

appartement 1		appartement 7	
gebruiksoppervlak	78,7 m²	gebruiksoppervlak	82,1 m²
buitenruimte	51,3 m²	buitenruimte	13,5 m²
appartement 2		appartement 8	
gebruiksoppervlak	129,6 m²	gebruiksoppervlak	84,1 m²
buitenruimte	46,7 m²	buitenruimte	13,5 m²
appartement 3		appartement 9	
gebruiksoppervlak	82,1 m²	gebruiksoppervlak	99,7 m²
buitenruimte	51,3 m²	buitenruimte	57,3 m²
appartement 4		appartement 10	
gebruiksoppervlak	84,1 m²	gebruiksoppervlak	58,6 m²
buitenruimte	51,3 m²	buitenruimte	66,8 m²
appartement 5		appartement 11	
gebruiksoppervlak	97,2 m²	gebruiksoppervlak	85,0 m²
buitenruimte	13,5 m²	buitenruimte	66,8 m²
appartement 6		appartement 12	
gebruiksoppervlak	55,5 m²	gebruiksoppervlak	87,0 m²
buitenruimte	13,5 m²	buitenruimte	56,4 m²

nervooi

bestaand metselwerk
metselwerk
isolatie
bestaand beton
beton
WBDBO 30
bestaand hout
hout
bestaand verwijderd
metalstud

regelgeving

- peil = 0.00 = bovenkant afwerkvloer
- brandklasse conform Bouwbesluit
- positie en aantal rookmelders in het gebouw conform NEN 2555
- elektrische installatie conform NEN 1010
- inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren conform NEN 5087
  weerstandsklasse 2 conform NEN 5096
- PolitieKeurMerk is van toepassing
- minimale vrije doorgang binnendeurkozijnen 850 mm en hoogte 2300 mm
- hemelwaterafvoeren conform NEN 3215. Zie tekeningen voor afvoer op eigen terrein,
  controle en dimensionering conform berekening constructeur en installateur
- luchtdoorlatendheid conform NEN 2686 / afdeling 5.2
  - waar mogelijk de naden / kieren dichten met compressieband
  - waar mogelijk gelijmde rubberprofielen met open kern gebruiken
  - waar mogelijk de naden / kieren afplakken
  - waar mogelijk luchtdichtingen prefabriceren
  - dubbele luchtdichtingen toepassen
  - overlappen en aansluitingen van de dampremmende folie afplakken
  - geen doorbrekingen dampremmende laag
- waterdichtheid conform NEN 2778
- vochtwerende voorzieningen conform NEN 2690
- ventilatie conform NEN 1087
- wering van ratten en muizen vlgs. afdeling 3.10
  - muisdichte ventilatieroosters kruipruimte
  - uitwendige scheidingsconstructie naden en kieren < 10 mm
  - een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidingsconstructie een
    scherm tot 0,6 m1 diep met naden en kieren < 10 mm

status

DEFINITIEF

oriëntatie

broosdebruijnarchitecten

project	datum	gewijzigd
TRANSFORMATIE ADRIËN MILDERSSCHOOL ROTTERDAM	07-12-2020	15-06-2021
opdrachtgever	schaal	
HWGII BV (HET WOONGEHEIM II)	1:50	
onderwerp	werk	
DEFINITIEF ONTWERP	2009	
plattegrond dak	blad DO 1.4	formaat A1